



Stedebouwkundig plan, Kolenkade Groningen

Op een fraaie locatie (ca 2.4 ha) nabij het stadion de Euroborg en aan het Winschoterdiep was de opgave om een woonprogramma van ca 120 woningen waarvan circa 80 % grondgebonden in te passen. Gevraagd werd naar zogenaamde intense laagbouw. Intense laagbouw impliceert naar ons idee buitenruimte binnen de woning of bescheiden tuintjes en het parkeren ondergronds. Om een woning zonder tuin toch aantrekkelijk te maken hebben we ingezet op een sterke context voor elke woning. We hebben zo aan de bestaande context gesleuteld dat elke woning uiteindelijk grenst aan het water. Er is in deze stedelijke en vrij grootschalige context gekozen voor een stevig stedelijk bouwblok met aan de binnenzijde een gezamenlijk parkeerdek. Elke woning krijgt aan de buitenzijde een eigen gevel om zo het geheel een gevarieerd en prettig aanzicht te geven.

Opdrachtgever:
gemeente Groningen

Team:
Team 4 Architecten Groningen, Rob Aben Landschapsarchitectuur

Plantraject:
onderzoeksopdracht 2008

