



bestaande situatie en nieuwe landschappelijke onderdelen + het programma



het verkavelingsplan

Heereboerderij De Sedde

Totaalontwerp voor lodges, een hotelaccommodatie en een boerderijwinkel bij een bestaande Monumentale Boerderij in Zeddam.

De Heereboer is nu een horecagelegenheid met ruimte voor zowel zakelijke bijeenkomsten als feesten en partijen. De eigenaar wil de huidige horecafunctie graag omvormen tot een recreatiepark met uiteindelijk circa 80 vakantiechalets. De realisering hiervan gebeurt in twee fases. In de 1e fase worden in de directe omgeving van het hoofdgebouw 11 boerderijlodges geplaatst met daarin totaal 24 hotelkamers. De lodges hebben het uiterlijk van een moderne of traditionele chalet of hooiberg. Daarnaast wordt er een nieuwe dienstwoning en nieuwe kapschuur gebouwd, wordt de bestaande kapschuur gehandhaafd en verbouwd, komt er een aanbouw aan de bestaande aanbouw bij de boerderij (badhuis), komt er een oranjerie met zwembad en vindt er een herinrichting van het terrein plaats. In de kapschuur en bestaande boerderij komen 17 lodges. Het gehele terrein wordt opgebouwd rondom groenelementen met een landelijke sfeer zoals boomgaarden, weilanden en een terrastuin. In een van de gebouwen wordt een Boerderijwinkel ingericht voor de verkoop van eigen- en streekproducten.

Opdrachtgever:
De Sedde BV

Team:
Rob Aben landschaparchitectuur, i.s.m Jan Jansen Bouwkundig adviseurs

Plantraject
Schetsontwerp 2015



